

PARA
 XXXXX

Et
 Locataire WAN

dresse
 1338 Rue Du Bois
 69481 Lyon Cedex 03

Etage Escalier Porte 001

Legende

- NF : Neuf
- BE : Bon état
- EU : Etat d'usage
- ME : Mauvais état
- HS : Hors service
- AN : Ancienne norme
- HN : Hors norme
- NC : Non contrôlé, sous réserve de contrôle ultérieur
- TCH : Trou de cheville
- ABS : Absent
- DCL : Dispositif de connexion de luminaires

Signatures

Les soussignés reconnaissent exactes les constatations sous réserve du bon fonctionnement des canalisations, appareils et installations sanitaires, électriques et de ceux-ci devant être signalés dans le détail manuscrit concerné les éléments de chauffage.

Les co-signataires reconnaissent avoir reçu chacun départ du locataire

Le présent état des lieux, a été établi contradictoirement

Le présent état des lieux, a été envoyé à l'adresse

Présent document transmis et accepté par le locataire

Equipement	Nature / Descriptif	Etat	Fonct.	Proprete	Observation(s)
Murs	Enduit décoratif, Jaune pâle	BE			
Murs	Faïence murale / crédence	BE			sauf une trace adhésive
Sol	Carrelage	BE			
Plafond	Peinture	BE			
Plinthes		BE			Absent
1 porte	Bois peint	BE			peinture sur champ frocée un peu
- 1 plaque/poignée		BE			
1 serrure	Condammnation	BE			
1 interrupteur	Simple	BE			
1 éclairage plafond	Spot(s)	BE			
1 bloc wc		BE			
- 1 chasse d'eau (mécanisme)		BE			
- 1 robinet chasse d'eau		BE			
- 1 réservoir		BE			
- 1 cuvette		BE			
- 1 abattant	double	BE			
1 lave-mains	Gres	BE			
- 1 joint d'étanchéité	Silicone	BE			
- 1 robinetterie	robinet simple	BE			sauf Tarte (Un peu)
- 1 vidage	Bouchon chatinette	BE			
- 1 siphon		BE			
1 ventilation	VMC	BE			

Entretiens

Intitulé	Issue	Date	Observation(s)
Ce constat ne dispose d'aucun rapport d'entretien			

Liste des clefs

Equipement	Nature / Descriptif	Etat	Fonct.	Observation(s)
Murs	Brut	BE		
Plafond	Brut	BE		
Plinthes		BE		
1 porte	1 vantaal, Bois peint, Battante(s)	BE		
- 1 plaque / poignée		BE		
1 serrure	Avec cle	BE		
1 prise électrique nc		BE		
1 meuble		BE		
- 1 bahut	Bois vernis	BE		



Cin garage

Boite aux lettres / Equipement

1 boîte aux lettres		BE		
1 serrure boîte aux lettres		BE		

Acces / entree

Equipement	Nature / Descriptif	Etat	Fonct.	Proprete	Observation(s)
Murs	Enduit décoratif, Rouge, Jaune pâle	BE			
Sol	Carrelage	BE			
Plafond	Peinture	BE			
Plinthes	Faïence	BE			
1 porte	1 vantaal, Bois peint, Battante(s)	BE			
- 1 plaque / poignée		BE			
1 serrure	Sans cle	BE			
2 interrupteurs	Simple	BE			
1 éclairage plafond	Double(s) simple(s), Ampoule(s) simple(s), Lustre(s)	BE			



Sol

Cuisine + séjour

Equipement

Murs

1 faïence murale / crédence

Sol

Cuisine + séjour

Equipement	Nature / Descriptif	Etat	Fonct.	Proprete	Observation(s)
Plafond		BE			sauf joints apparents un peu
Plinthes	Faïence	BE			sauf frotteurs sur 3 angles, Carreau(x) cassé(s) Nbre : x1
1 fenêtre	PVC	BE			Crochet(s) adhésif(s) : x1, une trace adhésive
- 1 vitrage	Double(s)	BE			quelques traces de colle
3 porte-fenêtres	PVC	BE			
- 5 vitrages	Double(s)	BE			
4 volets	PVC, Roulant manuel x3, pvc Roulant électrique x1	BE			
1 balcon / loggia	Dalles gravillonnées métal	BE		Non nettoyé	quelques traces de pots de fleurs rouille (Un peu)
- 1 garde-corps / séparation	Douille(s) simple(s), Ampoule(s) simple(s)	EU			
1 éclairage mural	Simple x2, Double x1 et inter volet	BE			
4 interrupteurs		BE			
16 prises électriques nc		BE			
1 éclairage mural	Roglette(s) (linolite)	BE			cache brûlée
3 éclairages plafond	DCL x2, Douille(s) simple(s) X1) et x3, Ampoule(s) simple(s)	EU			
1 evier	Résine (acrylique), 2 bacs Melangeur	BE			sauf fuite (Un peu)
- 1 robinetterie	Bouchon(s) métal	BE			
- 2 vidages		BE			
- 1 siphon		BE			
1 meuble sous évier	Stratifié	BE			sauf rayures 10*10 cm sur face, gonflé en bas
1 plan de travail	Portillon(s) Nbre : x1 et Tiroir(s) Nbre :X4	BE			sauf gonflé en bas (Un peu)
3 éléments bas	Portillon(s) Nbre :X6, Rayon(s) Nbre :X3	BE			cache pour porte lave vaisselle et dessus frigo
5 éléments hauts		BE			
2 thermostats d'ambiance nc		BE			
1 ventilation	VMC, Grille(s) d'entrée d'air sur fenêtre	BE			
1 plaque de cuisson	Faïence, 2 feux	BE			induction
1 four nc	Encastré, WHIRLPOOL	BE			sauf graisse brûlée (Un peu)
1 hotte aspirante	Zanussi	BE			sauf pas de cache fils sur alimentation, piquete (Un peu)
5 accessoires / autres	Etagère(s), Porte-ustensiles, 2 Miroir(s) fixé(s)	BE			



Faïence murale / crédence



Plinthes



Eclairage mural



Accessoires / Autres

Salle de bains

Equipement	Nature / Descriptif	Etat	Fonct.	Proprete	Observation(s)
------------	---------------------	------	--------	----------	----------------